

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości | Działka ew. o numerze 98 obręb 0008 01-08 miasto Zakroczym |
| Powierzchnia | 0,1131 ha – powierzchnia wydzierżawiana 0,0019 ha |
| Opis nieruchomości | Działka budowlana, położona przy ulicy Parowa Okólna 3 w Zakroczymiu, zabudowana budynkiem mieszkalnym. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Zgodnie z zapisami uchwały nr LXVI/634/2023 Rady Miejskiej w Zakroczymiu z dnia 22 sierpnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie centrum - część A (Dz.Urz.Woj.Maz. poz. 11093) nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 8Mnp - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w parowach. |
| Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto) | Dzierżawa pod garaż - 4,50 zł/miesiąc. |
| Termin wnoszenia opłat | Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejne do 31 marca. |
| Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę | Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat. |
| Zasady aktualizacji opłat | Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczymia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego. |

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 5.05.2026 r. do dnia 26.05.2026 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

/-/Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA