

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Oznaczenie nieruchomości	Działka o numerze ew. 49/11 obręb 0007 01-07 miasto Zakroczym
Powierzchnia	0,2972 ha
Opis nieruchomości	Działka o numerze ew. 49/11 obręb 0007 01-07 Zakroczym jest zabudowana budynkami mieszkalnymi oraz budynkiem niemieszkalnym. Usytuowana jest w części, w której występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym przedmiotowa działka usytuowana jest na terenie oznaczonym w planie symbolami 8.ZN – teren zieleni naturalnej chronionej oraz 10.MNp – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w parowach.
Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Przeznaczenie - umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej – kabli telekomunikacyjnych w postaci przyłączy abonenckich – 20,00 zł/rok.
Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Część nieruchomości o pow. 0,156 m ² przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 1 roku.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczymia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 5.05.2026 r. do dnia 26.05.2026 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

/-/Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA