

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Oznaczenie nieruchomości	Działka ew. o numerze 11 obręb 0005 01-05 miasto Zakroczym
Powierzchnia	0,2252 ha – powierzchnia wydzierżawiana 0,0014 ha
Opis nieruchomości	Działka budowlana, położona przy ulicy Warszawskiej w Zakroczymiu, zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi oraz budynkami niemieszkalnymi.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z zapisami uchwały nr XLIV/307/2017 Rady Gminy Zakroczym z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym obejmującego obręb ewidencyjny 0005 01-05 (Dz.Urz.Woj.Maz. poz. 394) nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MWs - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej socjalnej.
Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Dzierżawa pod budynki gospodarcze (komórki) - 1,40 zł/miesiąc.
Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejne do 31 marca.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczyimia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 5.05.2026 r. do dnia 26.05.2026 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczyimia

/-/Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA