

**BURMISTRZ ZAKROCZYMIA**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Oznaczenie nieruchomości	Działka ew. o numerze <b>109 obręb 0014 Trębki Nowe</b>
Powierzchnia	0,1000 ha – powierzchnia wydzierżawiana 0,0290 ha
Opis nieruchomości	Działka ew. o numerze 109 obręb 0014 Trębki Nowe jest niezabudowana i stanowi drogę dojazdową.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Stanowi drogę dojazdową dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Trębkach Nowych oraz dla zabytkowego dworku.
Wysokość opłat za 1m <sup>2</sup> z tytułu dzierżawy (netto)	Nieruchomość na cele mieszkaniowe 1,40 zł/rok.
Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejne do 31 marca.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczymia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 5.05.2026 r. do dnia 26.05.2026 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie [www.zakroczym.pl](http://www.zakroczym.pl) w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

/-/Agata Januszewska  
ZASTĘPCA BURMISTRZA