

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Część działki ew. nr 1/3 o pow. 0,8792 ha, działkę ew. nr 1/4 o pow. 0,0875 ha, działkę ew. nr 1/5 o pow. 0,0785 ha; działkę ew. nr 1/6 o pow. 0,0785 ha, działkę ew. nr 1/7 o pow. 0,0785 ha, działkę ew. nr 1/8 o pow. 0,0888 ha, działkę ew. nr 1/9 o pow. 0,0800 ha, działkę ew. nr 1/10 o pow. 0,0832 ha, działkę ew. nr 1/11 o pow. 0,0830 ha, działkę ew. nr 1/12 o pow. 0,0830 ha, działkę ew. nr 1/13 o pow. 0,0830 ha, działkę ew. nr 1/14 o pow. 0,1209 ha, działkę ew. nr 1/15 o pow. 0,1864 ha, działkę ew. nr 1/16 o pow. 0,1011 ha, działkę ew. nr 1/17 o pow. 0,1392 ha, działkę ew. nr 1/18 o pow. 0,0305 ha, część działki ew. nr 1/19 o pow. 0,0360 ha, położone w obrębie 0008 Poligon, gmina Zakroczym, dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr WA1N/00078750/4
Powierzchnia	2,3173 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość znajduje się w północnej części gminy Zakroczym, przy drodze powiatowej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz częściowo pod drogę publiczną klasy zbiorczej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość wdzierżawiana jest na cele rolne i mieszkaniowe.
Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Przeznaczenie – cele rolne – 0,10 zł/rok; cele mieszkaniowe 1,40 zł/rok.
Termin wnoszenia opłat	Płatność w dwóch ratach; pierwsza rata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejna do 30 października 2026 r.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 1 roku.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczyimia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni - **od dnia 28.04.2026 r. do dnia 19.05.2026 r.**

Z up. Burmistrza Zakroczyimia

/-/Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA