

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Działka o numerze ew. 3 obręb 0025 02-16 Zakroczym
Powierzchnia	0,0616 ha
Opis nieruchomości	Działka o numerze ew. 3 obręb 0025 02-16 Zakroczym jest niezabudowana. Usytuowana jest w części, w której występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym przedmiotowa działka usytuowana jest na terenie oznaczonym w planie symbolem 1.MN(US) – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług sportu i rekreacji.
Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Nieruchomość na cele mieszkaniowe 1,20 zł/rok.
Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejne do 31 marca.
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczymia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 07.10.2025 r. do dnia 28.10.2025 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

/-/ Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA