

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości	Działka ew. nr 74 obręb 0009 01-09 miasto Zakroczym, księga wieczysta nr WA1N/00083571/3
Powierzchnia	0,3432 ha
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana położona jest w południowej części Zakroczymia, u zbiegu ulic Parowa Okólna i Topólki. Działka stanowi plac rozjazdowy przed Zakładem Gospodarki Komunalnej w Zakroczymiu.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego działka położona jest na terenie placu ogólnodostępnego.
Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Nieruchomość na cele usługowe 5,00 zł/miesiąc.
Termin wnoszenia opłat	Pierwsza opłata 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy, kolejne do 31 marca
Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania częściowo w dzierżawę na cele usługowe na okres do 3 lat.
Zasady aktualizacji opłat	Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w przypadku ustalenia zarządzeniem Burmistrza Zakroczymia innych niż wskazane w niniejszym wykazie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego.

Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 8.07.2025 r. do dnia 29.07.2025 r.).

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

/-/ Artur Ciecierski