GNI.6840.17.2026

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399,875 i 912) podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY ZAKROCZYM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 03.11.2026 r. do dnia 24.11.2026 r.

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO ZBYCIA	
Działka ew. nr **43** obręb 0010 Smoszewo o powierzchni 0,07 ha	
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	WA1N/00029225/7
Opis nieruchomości	Nieruchomość znajduje się w centralnej części wsi Smoszewo, gdzie przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa siedliskowa oraz tereny niezabudowane. Działka ma kształt prostokąta. Teren jest nieogrodzony i niezagospodarowany.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z zapisami uchwały nr XXVII/235/2026 Rady Gminy Zakroczym z dnia 18 lutego 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu 0010 Smoszewo i części obrębu 0018 Wygoda Smoszewska w gminie Zakroczym (Dz.Urz.Woj.Maz. poz. 2882), nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 8MNW - teren o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.
Cena nieruchomości	**68.880,00 zł** *cena zawiera podatek od towarów i usług*
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Działka przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cyt. wyżej ustawy.	6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej www. https://zakroczym.bip.net.pl/. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA