

BURMISTRZ ZAKROCZYMIA
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat za 1m ² z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
	Nr działki	Nr KW						
1	18/18, 18/19 i 18/23 obręb 0008 01-08 Zakroczym	WA1N/0007839 2/6	0,0798 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek B)	Nieruchomość usytuowana na terenie oznaczonym w tekście Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zakroczym symbolem 3.MW-MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równorzędną zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudową usług nieuciążliwych.	Nieruchomości na cele mieszkaniowe – 1,20 zł/rok	31 marca	Część nieruchomości o powierzchni 29,00 m ² zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat
2	14/2, obręb 0008 01-08 Zakroczym	WA1N/0000499 0/9	0,0360 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek B)	Nieruchomość usytuowana na terenie oznaczonym w tekście Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zakroczym symbolem 5MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczalną zabudową usług nieuciążliwych	Nieruchomości na cele mieszkaniowe – 1,20 zł/rok	31 marca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat
3	62/32, obręb 0007 Mochty-Smok	WA1N/0002130 6/3	0,1069 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek RIVb)	Nieruchomość usytuowana na terenie oznaczonym w tekście miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu ewidencyjnego 0007 Mochty-Smok symbolem 1-MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Nieruchomości pod garaże – 4,00 zł/mc	31 marca	Część nieruchomości o powierzchni 29,00 m ² zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat
4	29/2, obręb 0002 01-02 Zakroczym	WA1N/0007800 6/4	0,1962 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek dr)	Nieruchomość usytuowana na terenie oznaczonym w tekście Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zakroczym symbolem 1.KDZ – droga publiczna zbiorcza	Nieruchomości na cele związane ze sprzedażą detaliczną – 180,00 zł/rok	31 marca	Część nieruchomości o powierzchni 17,30 m ² oraz 23,00 m ² zostanie oddana w dzierżawę

								na okres do 3 lat
5	39/8, obręb 0003 01-03 Zakroczym	WA1N/0006708 6/8	0,4658 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek B)	Nieruchomość usytuowana na terenie oznaczonym w tekście Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Zakroczym symbolem 1.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Nieruchomości na cele mieszkaniowe – 1,20 zł/rok	31 marca	Część nieruchomości o powierzchni 58,00 m ² zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat
6	19/15, obręb 0010 Smoszewo	WA1N/0003996 9/7	0,0500 ha	Nieruchomość gruntowa (klasoużytek Br- RIIIa)	Nieruchomość usytuowana na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na nieruchomości posadowiony jest budynek mieszkalny oraz dwa budynki gospodarcze.	Nieruchomości na cele mieszkaniowe – 1,20 zł/rok	31 marca	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat

1. Dzierżawcę obciążają koszty podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy
2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 02.12.2025 r. do dnia 23.12.2025 r.). Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zakroczymiu oraz zamieszczony na stronie www.zakroczym.pl w zakładce Gospodarka Nieruchomościami oraz na stronie internetowej [www. https://zakroczym.bip.net.pl/](https://zakroczym.bip.net.pl/).
3. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Burmistrza Zakroczymia

/-/ Agata Januszewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA